

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства

и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 4 сентября 2019 г. № 521/пр

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

ПО РАЗРАБОТКЕ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ,

СПЕЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ, РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Методические рекомендации по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы (далее - Методические рекомендации) разработаны с целью разъяснения вопросов разработки и оформления федеральных единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, а также единичных расценок на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (далее - единичные расценки) и могут использоваться при разработке сборников единичных расценок.

Номенклатура сборников единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы приведена в Приложении 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

1.2. Единичные расценки применяются при составлении сметной документации для определения сметной стоимости прямых затрат, включающих в себя средства на оплату труда рабочих, стоимость эксплуатации машин и механизмов и стоимость материальных ресурсов при выполнении строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ.

1.3. Настоящие Методические рекомендации применяются до ввода в действие федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.4. Единичные расценки разрабатываются в уровне цен на установленную дату.

1.5. Единичные расценки подразделяются на:

- федеральные - разрабатываемые для условий строительства в базовом территориальном районе (Московская область) с охватом полной номенклатуры работ, предусмотренных государственными элементными сметными нормами на соответствующие виды строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ, монтажа оборудования и пусконаладочных работ;

- территориальные - разрабатываемые с учетом региональных условий строительства, охватывающие номенклатуру работ, осуществляемых в строительном комплексе соответствующих субъектов Российской Федерации.

1.6. В составе прямых затрат при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования учитываются следующие показатели, рассчитанные в уровне цен на установленную дату:

- затраты на оплату труда рабочих;

- стоимость эксплуатации строительных машин, в том числе оплата труда рабочих, обслуживающих машины (машинистов);

- стоимость материалов, изделий и конструкций (кроме материалов, конструкций и изделий, стоимость которых не учитывается в единичной расценке, - в соответствии с рекомендациями, приведенными в Главе 4 Методических рекомендаций).

1.7. В составе прямых затрат единичных расценок на пусконаладочные работы учитываются только средства на оплату труда пусконаладочного персонала.

Затраты, связанные с эксплуатацией производственного оборудования пусконаладочных организаций (контрольно-измерительных приборов, стендов для испытаний, электронно-вычислительной техники и др.), учитываются в составе норм накладных расходов на пусконаладочные работы, за исключением дорогостоящих приборов и аппаратуры, а также передвижных испытательных лабораторий, затраты на эксплуатацию которых, при необходимости, предусматриваются в сметах на пусконаладочные работы на основании расчетов.

Затраты на материальные и энергетические ресурсы, необходимые для выполнения пусконаладочных работ, в состав прямых затрат на пусконаладочные работы не включаются.

1.8. Единичные расценки разрабатываются на основе государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы.

При определении наименований единичных расценок, их шифры, шифры таблиц и измерители единичных расценок используются наименования соответствующие государственным элементным сметным нормам.

1.9. Исходными данными для разработки единичных расценок, помимо государственных элементных сметных норм, являются действующие сметные цены на затраты труда рабочих и пусконаладочного персонала, на эксплуатацию машин и механизмов, на материалы, изделия и конструкции с учетом кодификации, установленной в классификаторе строительных ресурсов согласно Правил мониторинга цен строительных ресурсов.

1.10. Расчет единичных расценок осуществляется по форме, приведенной в Приложении 2 к Методическим рекомендациям.

1.11. Если при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования в составе государственных элементных сметных норм предусмотрены машины и механизмы, на которые отсутствуют сметные цены на эксплуатацию, то сметные цены на их эксплуатацию разрабатываются в соответствии с действующим методическим документом.

1.12. Если при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования в составе государственных элементных сметных норм предусмотрены материальные ресурсы, на которые отсутствуют сметные цены, сметные цены на них разрабатываются в соответствии с действующим методическим документом о порядке разработки сметных цен на материалы, изделия и конструкции.

**3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ РАЗМЕРА СРЕДСТВ НА ОПЛАТУ ТРУДА**

2.1. Определение размера средств на оплату труда при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы осуществляется на основании:

- показателей трудоемкости (затрат труда в чел.-ч.) соответствующих видов работ, а также среднего разряда работ (для строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтажа оборудования) и состава исполнителей работ (для пусконаладочных работ). Указанные показатели принимаются на основании соответствующих ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм, ГЭСНп;

- показателей оплаты труда (стоимости 1 чел.-ч.) для соответствующего субъекта Российской Федерации в уровне цен на установленную дату.

2.2. Размер средств на оплату труда рабочих (Зсмр) для включения в единичную расценку рассчитывается по формуле (1):

Зсмр = Т x Зср, (1)

где:

Т - затраты труда рабочих, определяемые по соответствующим ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм (ОЭСН), чел.-ч.;

Зср - оплата труда рабочего-строителя, соответствующая среднему разряду работ, установленному в ГЭСН, ГЭСНр, ГЭСНм, руб./чел.-ч.

Показатель Зср рассчитывается, исходя из оплаты труда рабочего 1-го разряда и соответствующего тарифного коэффициента по формуле (2):

, (2)

где:

З1 - показатель оплаты труда рабочего-строителя 1-го разряда, руб./чел.-ч.;

 - тарифный коэффициент среднего разряда работ, принимаемый по таблице 1 Приложения 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

2.3. Размер средств на оплату труда пусконаладочного персонала (Зпнр) для включения в единичную расценку рассчитывается по формуле (3):

, (3)

где:

Тi - затраты труда каждой категории пусконаладочного персонала, определяемые по соответствующим ГЭСНп, чел.-ч.;

Зi - показатель оплаты труда каждой соответствующей категории пусконаладочного персонала, руб./чел.-ч.

Показатель Зi рассчитывается, исходя из оплаты труда рабочего-строителя 1-го разряда и соответствующего тарифного коэффициента по формуле (4):

, (4)

где:

 - тарифный коэффициент соответствующей категории пусконаладочного персонала, принимаемый по таблице 2 Приложения 3 к Методическим рекомендациям.

**3. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ СТОИМОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ**

3.1. Определение стоимости эксплуатации машин и механизмов при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования осуществляется на основании:

- показателей затрат на эксплуатацию соответствующих машин и механизмов, определяемых по государственным элементным сметным нормам, - маш.-ч. на установленный измеритель сметной нормы (расценки);

- сметных цен на эксплуатацию машин и механизмов для соответствующего субъекта Российской Федерации, разработанных в уровне цен на установленную дату, руб./маш.-ч.

3.2. Стоимость эксплуатации машин (Сэм) рассчитывается по формуле (5):

, (5)

где:

Эi - затраты на эксплуатацию каждой машины, принимаемые по соответствующей сметной норме, маш.-ч.;

Цэмi - сметная цена на эксплуатацию каждой машины, руб./маш.-ч., при этом, в том числе, приводится показатель оплаты труда машинистов, руб./маш.-ч.

**4. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ В ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНКАХ СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

4.1. Стоимость материальных ресурсов при разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования определяется на основании:

- расхода материалов, изделий, конструкций на производство строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтаж оборудования, определяемого по соответствующим государственным элементным сметным нормам на установленный измеритель сметной нормы (расценки);

- сметных цен на материальные ресурсы для соответствующего субъекта Российской Федерации, разработанных в уровне цен на установленную дату.

4.2. Стоимость материальных ресурсов (Смат) рассчитывается по формуле (6):

, (6)

где:

Мi - расход каждого вида материалов, изделий, конструкций, включаемых в единичную расценку, в физических (натуральных) единицах измерения;

Цi - сметная цена каждого вида материалов, изделий, конструкций, включаемых в единичную расценку, руб. на соответствующую единицу измерения материального ресурса.

4.3. В тех случаях, когда тип, марка, класс и т.п. материальных ресурсов уточняются по проекту, стоимость этих материальных ресурсов в единичную расценку на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы не включается. Наименования таких материальных ресурсов (без указания типа, марки, класса и т.п.) приводятся в таблице единичной расценки ниже стоимостных показателей с указанием норм их расхода на принятый измеритель единичной расценки.

4.4. В тех случаях, когда норма расхода материальных ресурсов зависит от проектных решений и в соответствующей таблице ГЭСН на строительные, специальные строительные или ремонтно-строительные работы на месте их расхода указана литера "П", при составлении единичной расценки наименования таких материальных ресурсов (с указанием типа, марки, класса и т.п.) приводятся ниже стоимостных показателей, а на место нормы расхода ставится литера "П".

4.5. В единичных расценках на монтаж оборудования учитываются затраты на материальные ресурсы, перечень и расход которых приведен в ГЭСНм на соответствующие виды работ, в том числе:

- основные, остающиеся в деле (подкладочные и прокладочные материалы, болты, гайки, электроды, металл и др.);

- вспомогательные, не остающиеся в деле, для изготовления и устройства приспособлений, необходимых для производства монтажных работ (бревна, брусья, доски, шпалы и т.п.), с учетом их оборачиваемости, а также вспомогательные материальные ресурсы, не остающиеся в деле, используемые для индивидуального испытания смонтированного оборудования, сушки и других целей (электроэнергия, газ, пар, вода, воздух, топливо).

4.6. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования потребность во вспомогательных ненормируемых материальных ресурсах, используемых при производстве монтажных работ (обтирочные материалы - ветошь, концы, бумага и др.; промывочные материалы - керосин, бензин; смазочные материалы - машинное масло, солидол, тавот и т.п.), определяется в размере 2% от оплаты труда рабочих и включается в стоимость материалов в составе прямых затрат единичной расценки.

4.7. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования стоимость материальных ресурсов, расход которых обусловлен проектными решениями, в состав расценки не включается. Перечень указанных материальных ресурсов принимается в соответствии с общими положениями или приложениями к соответствующим сборникам ГЭСНм.

4.8. При разработке единичных расценок на монтаж оборудования не учитывается стоимость материалов и изделий, расходуемых в процессе монтажа, но, согласно установленному порядку, относимых к оборудованию.

**5. СОДЕРЖАНИЕ И СТРУКТУРА ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

5.1. Разработанные единичные расценки на соответствующие виды работ сводятся в таблицы, которые составляются по образцам, приведенным в Приложении 4 к настоящим Методическим рекомендациям.

5.2. Таблицам единичных расценок присваивается шифр, который состоит из номера сборника, номера раздела в составе сборника и порядкового номера таблицы. При нумерации таблиц рекомендуется оставлять резерв номеров для выпуска дополнений к действующим единичным расценкам.

Полное обозначение единичной расценки (шифр) имеет следующую структуру:

XX-XX-XXX-XX,

где:

1-й и 2-й знаки - номер сборника;

3-й, 4-й знаки - номер раздела (отдела) указанного сборника;

5-й, 6-й, 7-й знаки - номер таблицы указанного раздела;

8-й, 9-й знаки - порядковый номер единичной расценки в указанной таблице.

Например, в единичной расценке на строительные работы 15-02-016-04:

15 - номер сборника "Отделочные работы";

02 - номер раздела "Штукатурные работы";

016 - номер таблицы "Штукатурка поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону";

04 - порядковый номер единичной расценки "Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная потолков".

5.3. Сборники единичных расценок содержат техническую часть, таблицы сметных норм и приложения.

5.4. Техническая часть сборников единичных расценок включает следующие разделы:

"Общие положения";

"Исчисление объемов работ".

5.5. В раздел "Общие положения" включается информация об основных показателях, особенностях и условиях проведения работ, учтенных в единичных расценках, а также перечень общих требований и положений о порядке применения единичных расценок.

В состав "Общих положений" к единичным расценкам на монтаж оборудования включаются сведения о расстояниях перемещения оборудования и материальных ресурсов от приобъектного склада до места установки оборудования, учтенных в единичных расценках, а также, при необходимости, перечень материальных ресурсов, не учтенных в единичных расценках на монтаж оборудования и подлежащих учету при составлении сметной документации на основании проектных данных.

5.6. В раздел "Исчисление объемов работ" включаются правила, формулы и примеры расчетов объемов работ.

5.7. В раздел "Приложения" при необходимости включаются:

5.7.1. Справочные материалы:

- классификация грунтов по группам, оборачиваемость материалов, учтенных единичными расценками, классы бетона и т.п. - для строительных, специальных строительных и ремонтно-строительных работ;

- расход материальных ресурсов для индивидуального испытания и др. целей, нормы отходов материальных ресурсов, перечень материалов, определяемых по проектным данным, и т.п. - для работ по монтажу оборудования;

- категории технической сложности систем и их характеристики, условные обозначения, структура полного комплекса пусконаладочных работ и т.п. - для пусконаладочных работ;

5.7.2. Коэффициенты, учитывающие особенности производства соответствующих видов работ. Указанные коэффициенты разрабатываются в целях сокращения количества единичных расценок на аналогичные виды работ при изменении условий производства работ и т.п. Необходимость включения в раздел таких коэффициентов обосновывается, а их величины подтверждаться соответствующими расчетами.

Коэффициенты, включенные в раздел "Приложения", не могут дублировать коэффициенты, учитывающие стесненные и другие усложненные условия производства работ, приведенные в методических рекомендациях по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации;

5.7.3. Показатели часовой оплаты труда, сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов, а также сметные цены на материалы, изделия и конструкции, использованные при разработке соответствующих сборников единичных расценок.

**6. ОФОРМЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ НА УТВЕРЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

6.1. Проекты единичных расценок и обосновывающие материалы к ним представляются на утверждение в соответствии с порядком, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве.

6.2. Для каждого разработанного проекта единичной расценки (однотипных единичных расценок, включенных в таблицу) оформляются в том числе следующие обосновывающие документы:

- проект таблицы единичных расценок по форме Приложения 4 к Методическим рекомендациям;

- пояснительная записка, в которой приводятся основания необходимости разработки единичной расценки, указывается вид разрабатываемой единичной расценки (для последующего ее включения в номенклатуру действующих единичных расценок), а также уровень цен, в котором разработана единичная расценка; представляются реквизиты организации-заказчика и организации-разработчика проектов, наименование и адрес заявителя; включается другая информация, имеющая, по мнению заявителя, отношение к разработке данной единичной расценки;

- таблица расчета единичной расценки;

- показатели часовой оплаты труда, сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов, а также сметные цены на материалы, изделия и конструкции, используемые при разработке соответствующих таблиц единичных расценок по образцам, приведенным в Приложения 5 к Методическим рекомендациям.

6.3. Проект таблицы единичных расценок и обосновывающие документы к данному проекту подписываются уполномоченными представителями разработчика единичных расценок и организации-заказчика. Подписанные документы и пояснительная записка к проекту таблицы сброшюровываются, прошиваются и заверяются печатью и подписью руководителя (уполномоченного заместителя руководителя) заявителя и направляются на утверждение в уполномоченный исполнительный орган государственной власти в установленном порядке.

Приложение 1

к Методическим рекомендациям по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. № \_\_\_\_\_\_

**РЕКОМЕНДУЕМАЯ НОМЕНКЛАТУРА СБОРНИКОВ
 ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

**Таблица 1. Единичные расценки на строительные и специальные строительные работы**

| Номер сборника | Наименование сборника | Шифр сборника <\*> |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Земляные работы | 81-02-01-... |
| 2 | Горно-вскрышные работы | 81-02-02-... |
| 3 | Буровзрывные работы | 81-02-03-... |
| 4 | Скважины | 81-02-04-... |
| 5 | Свайные работы, опускные колодцы, закрепление грунтов | 81-02-05-... |
| 6 | Бетонные и железобетонные конструкции монолитные | 81-02-06-... |
| 7 | Бетонные и железобетонные конструкции сборные | 81-02-07-... |
| 8 | Конструкции из кирпича и блоков | 81-02-08-... |
| 9 | Строительные металлические конструкции | 81-02-09-... |
| 10 | Деревянные конструкции | 81-02-10-... |
| 11 | Полы | 81-02-11-... |
| 12 | Кровли | 81-02-12-... |
| 13 | Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии | 81-02-13-... |
| 14 | Конструкции в сельском строительстве | 81-02-14-... |
| 15 | Отделочные работы | 81-02-15-... |
| 16 | Трубопроводы внутренние | 81-02-16-... |
| 17 | Водопровод и канализация - внутренние устройства | 81-02-17-... |
| 18 | Отопление - внутренние устройства | 81-02-18-... |
| 19 | Газоснабжение - внутренние устройства | 81-02-19-... |
| 20 | Вентиляция и кондиционирование воздуха | 81-02-20-... |
| 21 | Временные сборно-разборные здания и сооружения | 81-02-21-... |
| 22 | Водопровод - наружные сети | 81-02-22-... |
| 23 | Канализация - наружные сети | 81-02-23-... |
| 24 | Теплоснабжение и газопроводы - наружные сети | 81-02-24-... |
| 25 | Магистральные и промысловые трубопроводы | 81-02-25-... |
| 26 | Теплоизоляционные работы | 81-02-26-... |
| 27 | Автомобильные дороги | 81-02-27-... |
| 28 | Железные дороги | 81-02-28-... |
| 29 | Тоннели и метрополитены | 81-02-29-... |
| 30 | Мосты и трубы | 81-02-30-... |
| 31 | Аэродромы | 81-02-31-... |
| 32 | Трамвайные пути | 81-02-32-... |
| 33 | Линии электропередачи | 81-02-33-... |
| 34 | Сооружения связи, радиовещания и телевидения | 81-02-34-... |
| 35 | Горнопроходческие работы | 81-02-35-... |
| 36 | Земляные конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-36-... |
| 37 | Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-37-... |
| 38 | Каменные конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-38-... |
| 39 | Металлические конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-39-... |
| 40 | Деревянные конструкции гидротехнических сооружений | 81-02-40-... |
| 41 | Гидроизоляционные работы в гидротехнических сооружениях | 81-02-41-... |
| 42 | Берегоукрепительные работы | 81-02-42-... |
| 43 | Судовозные пути стапелей и слипов | 81-02-43-... |
| 44 | Подводно-строительные (водолазные) работы | 81-02-44-... |
| 45 | Промышленные печи и трубы | 81-02-45-... |
| 46 | Работы при реконструкции зданий и сооружений | 81-02-46-... |
| 47 | Озеленение, защитные лесонасаждения | 81-02-47-... |

<\*> Полный шифр сборников единичных расценок на строительные и специальные строительные работы состоит из шифра "81", шифра "02", означающего строительные и специальные строительные работы, порядкового номера сборника (01-[47](#P344)) и базовый уровень цен.

**Таблица 2. Единичные расценки на ремонтно-строительные работы**

| Номер сборника | Наименование сборника | Шифр сборника <\*\*> |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 51 | Земляные работы | 81-02-51-... |
| 52 | Фундаменты | 81-02-52-... |
| 53 | Стены | 81-02-53-... |
| 54 | Перекрытия | 81-02-54-... |
| 55 | Перегородки | 81-02-55-... |
| 56 | Проемы | 81-02-56-... |
| 57 | Полы | 81-02-57-... |
| 58 | Крыши, кровли | 81-02-58-... |
| 59 | Лестницы, крыльца | 81-02-59-... |
| 60 | Печные трубы | 81-02-60-... |
| 61 | Штукатурные работы | 81-02-61-... |
| 62 | Малярные работы | 81-02-62-... |
| 63 | Стекольные, обойные и облицовочные работы | 81-02-63-... |
| 64 | Лепные работы | 81-02-64-... |
| 65 | Внутренние санитарно-технические работы | 81-02-65-... |
| 66 | Наружные инженерные сети | 81-02-66-... |
| 67 | Электромонтажные работы | 81-02-67-... |
| 68 | Благоустройство | 81-02-68-... |
| 69 | Прочие ремонтно-строительные работы | 81-02-69-... |

<\*\*> Полный шифр сборников единичных расценок на ремонтно-строительные работы состоит из шифра "81", шифра "02", означающего ремонтно-строительные работы, порядкового номера раздела (51-68) и базовый уровень цен.

**Таблица 3. Единичные расценки на монтаж оборудования**

| Номер сборника | Наименование сборника | Шифр сборника [<\*\*\*>](#P550) |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Металлообрабатывающее оборудование | 81-03-01-... |
| 2 | Деревообрабатывающее оборудование | 81-03-02-... |
| 3 | Подъемно-транспортное оборудование | 81-03-03-... |
| 4 | Дробильно-размольное, обогатительное и агломерационное оборудование | 81-03-04-... |
| 5 | Весовое оборудование | 81-03-05-... |
| 6 | Теплосиловое оборудование | 81-03-06-... |
| 7 | Компрессорные машины, насосы и вентиляторы | 81-03-07-... |
| 8 | Электротехнические установки | 81-03-08-... |
| 9 | Электрические печи | 81-03-09-... |
| 10 | Оборудование связи | 81-03-10-... |
| 11 | Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники | 81-03-11-... |
| 12 | Технологические трубопроводы | 81-03-12-... |
| 13 | Оборудование атомных электрических станций | 81-03-13-... |
| 14 | Оборудование прокатных производств | 81-03-14-... |
| 15 | Оборудование для очистки газов | 81-03-15-... |
| 16 | Оборудование предприятий черной металлургии | 81-03-16-... |
| 17 | Оборудование предприятий цветной металлургии | 81-03-17-... |
| 18 | Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности | 81-03-18-... |
| 19 | Оборудование предприятий угольной и торфяной промышленности | 81-03-19-... |
| 20 | Оборудование сигнализации, централизации и блокировки на железнодорожном транспорте | 81-03-20-... |
| 21 | Оборудование метрополитенов и тоннелей | 81-03-21-... |
| 22 | Оборудование гидроэлектрических станций и гидротехнических сооружений | 81-03-22-... |
| 23 | Оборудование предприятий электротехнической промышленности | 81-03-23-... |
| 24 | Оборудование предприятий промышленности строительных материалов | 81-03-24-... |
| 25 | Оборудование предприятий целлюлозно-бумажной промышленности | 81-03-25-... |
| 26 | Оборудование предприятий текстильной промышленности | 81-03-26-... |
| 27 | Оборудование предприятий полиграфической промышленности | 81-03-27-... |
| 28 | Оборудование предприятий пищевой промышленности | 81-03-28-... |
| 29 | Оборудование театрально-зрелищных предприятий | 81-03-29-... |
| 30 | Оборудование зернохранилищ и предприятий по переработке зерна | 81-03-30-... |
| 31 | Оборудование предприятий кинематографии | 81-03-31-... |
| 32 | Оборудование предприятий электронной промышленности и промышленности средств связи | 81-03-32-... |
| 33 | Оборудование предприятий легкой промышленности | 81-03-33-... |
| 34 | Оборудование учреждений здравоохранения и предприятий медицинской промышленности | 81-03-34-... |
| 35 | Оборудование сельскохозяйственных производств | 81-03-35-... |
| 36 | Оборудование предприятий бытового обслуживания и коммунального хозяйства | 81-03-36-... |
| 37 | Оборудование общего назначения | 81-03-37-... |
| 38 | Изготовление технологических металлических конструкций в условиях производственных баз | 81-03-38-... |
| 39 | Контроль монтажных сварных соединений | 81-03-39-... |
| 40 | Дополнительное перемещение оборудования и материальных ресурсов сверх предусмотренного государственными элементными сметными нормами на монтаж оборудования | 81-03-40-... |

<\*\*\*> Полный шифр сборников единичных расценок на монтаж оборудования состоит из шифра "81", шифра "03", означающего монтаж оборудования, порядкового номера сборника (01-[40](#P545)) и базовый уровень цен.

**Таблица 4. Единичные расценки на пусконаладочные работы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер сборника | Наименование сборника | Шифр сборника [<\*\*\*\*>](#P592) |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Электротехнические устройства | 81-05-01-... |
| 2 | Автоматизированные системы управления | 81-05-02-... |
| 3 | Системы вентиляции и кондиционирования воздуха | 81-05-03-... |
| 4 | Подъемно-транспортное оборудование | 81-05-04-... |
| 5 | Металлообрабатывающее оборудование | 81-05-05-... |
| 6 | Холодильные и компрессорные установки | 81-05-06-... |
| 7 | Теплоэнергетическое оборудование | 81-05-07-... |
| 8 | Деревообрабатывающее оборудование | 81-05-08-... |
| 9 | Сооружения водоснабжения и канализации | 81-05-09-... |
| 16 | Устройства автоматики и телемеханики на железнодорожном транспорте | 81-05-16-... |

<\*\*\*\*> Полный шифр сборников единичных расценок на пусконаладочные работы состоит из шифра "81", шифра "05", означающего пусконаладочные работы, порядкового номера сборника ([1](#P560)-9, 16) и базовый уровень цен.

Приложение 2

к Методическим рекомендациям по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. № \_\_\_\_\_\_

(рекомендуемый образец)

**Таблица расчета единичной расценки (форма)**

Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Измеритель:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код ресурса | Наименование элемента затрат | Ед. изм. | Показатели норм | Стоимость ресурсов, руб. |
| Ед. изм. | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Затраты труда рабочих | чел.-ч. |  |  |  |
| 1.1 | Средний разряд работы |  |  |  |  |
| 2 | МАШИНЫ | маш.-ч. |  |  |  |
| 3 | МАТЕРИАЛЫ |  |  |  |  |
| Оплата труда рабочих | руб. |  |  |  |
| Эксплуатация машин | руб. |  |  |  |
| в том числе оплата труда машинистов | руб. |  |  |  |
| Материальные ресурсы | руб. |  |  |  |
| Всего прямые затраты | руб. |  |  |  |

Приложение 3

к Методическим рекомендациям по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. № \_\_\_\_\_\_

**ТАРИФНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ ПРИ
НОРМАЛЬНЫХ УСЛОВИЯХ ТРУДА**

**Таблица 1. Тарифные коэффициенты средних разрядов строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных работ и монтажа оборудования**

| Средний разряд работ | Тарифный коэффициент | Средний разряд работ | Тарифный коэффициент |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1,00 | 4,4 | 1,420 |
| 1,1 | 1,008 | 4,5 | 1,441 |
| 1,2 | 1,017 | 4,6 | 1,461 |
| 1,3 | 1,025 | 4,7 | 1,481 |
| 1,4 | 1,034 | 4,8 | 1,502 |
| 1,5 | 1,042 | 4,9 | 1,522 |
| 1,6 | 1,051 | 5 | 1,54 |
| 1,7 | 1,059 | 5,1 | 1,568 |
| 1,8 | 1,068 | 5,2 | 1,593 |
| 1,9 | 1,076 | 5,3 | 1,619 |
| 2 | 1,085 | 5,4 | 1,644 |
| 2,1 | 1,095 | 5,5 | 1,670 |
| 2,2 | 1,105 | 5,6 | 1,695 |
| 2,3 | 1,115 | 5,7 | 1,721 |
| 2,4 | 1,125 | 5,8 | 1,746 |
| 2,5 | 1,136 | 5,9 | 1,772 |
| 2,6 | 1,146 | 6 | 1,8 |
| 2,7 | 1,156 | 6,1 | 1,809 |
| 2,8 | 1,166 | 6,2 | 1,821 |
| 2,9 | 1,176 | 6,3 | 1,832 |
| 3 | 1,19 | 6,4 | 1,844 |
| 3,1 | 1,202 | 6,5 | 1,856 |
| 3,2 | 1,217 | 6,6 | 1,868 |
| 3,3 | 1,232 | 6,7 | 1,880 |
| 3,4 | 1,247 | 6,8 | 1,891 |
| 3,5 | 1,263 | 6,9 | 1,903 |
| 3,6 | 1,278 | 7 | 1,92 |
| 3,7 | 1,293 | 7,1 | 1,929 |
| 3,8 | 1,308 | 7,2 | 1,942 |
| 3,9 | 1,324 | 7,3 | 1,956 |
| 4 | 1,34 | 7,4 | 1,969 |
| 4,1 | 1,359 | 7,5 | 1,983 |
| 4,2 | 1,380 | 7,6 | 1,997 |
| 4,3 | 1,400 | 7,7 | 2,010 |
| 7,8 | 2,024 |  |  |
| 7,9 | 2,037 |  |  |
| 8 | 2,05 |  |  |

**Таблица 2. Тарифные коэффициенты по категориям пусконаладочного персонала**

|  |  |
| --- | --- |
| Категория пусконаладочного персонала | Тарифный коэффициент |
| Главный технолог | 2,55 |
| Ведущий инженер | 2,35 |
| Инженер I категории | 2,15 |
| Инженер II категории | 1,96 |
| Инженер III категории | 1,76 |
| Техник I категории | 1,42 |
| Техник II категории | 1,28 |

Примечание. В случае привлечения к выполнению пусконаладочных работ рабочих значения тарифных коэффициентов для них принимаются по таблице 1.

Приложение 4

к Методическим рекомендациям по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. № \_\_\_\_\_\_

(рекомендуемый образец)

**ТАБЛИЦЫ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК (ФОРМЫ)**

**Таблица единичной расценки на строительные, специальные**

**строительные и ремонтно-строительные работы (форма)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценок | Наименование работ | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
| оплата труда рабочих | эксплуатация машин | материалы |
| Коды неучтенных материалов | Наименование и характеристика не учтенных расценками материалов, ед. изм. | всего | в т.ч. оплата труда машинистов | расход неучтенных материалов |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Таблица ФЕР XX-XX-XXX | Наименование |
| Измеритель: |  |
|  | Наименование |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Примечания.

1. В графе 3 указывается показатель прямых затрат на единицу измерения, принятую в единичной расценке, включающий оплату труда рабочих, затраты на эксплуатацию машин и механизмов (всего), затраты на строительные материалы, учтенные в единичной расценке, руб.

2. В графе 4 указывается показатель оплаты труда рабочих, руб.

3. В графе 5 приводится показатель затрат по эксплуатации машин и механизмов - всего, руб., а в [графе 6](#P882) - показатель затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами (машинистов), в составе показателя [графы 5](#P881).

4. В [графе 7](#P883) указывается показатель затрат на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенные в единичной расценке, руб. Также здесь приводятся нормативные показатели расхода материалов (в натуральных единицах измерения), не учтенных единичными расценками, или приводится литера "П", указывающая, что расход материала определяется по проекту.

5. В графе 8 приводится показатель затрат труда рабочих, в чел.-ч.

**Таблица единичной расценки на монтаж оборудования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и техническая характеристика оборудования и видов работ | Прямые затраты, руб. | В том числе, руб. | Затраты труда рабочих, чел.-ч. |
| оплата труда рабочих | эксплуатация машин | материалы |
| всего | в т.ч. оплата труда машинистов | Масса оборудования, т |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Таблица ФЕРм XX-XX-XXX Наименование |
| Измеритель: |
| Наименование: |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Примечание:

1. В [графе 3](#P924) приводится показатель прямых затрат на единицу измерения, принятую в единичной расценке, включающий оплату труда рабочих, показатель затрат на эксплуатацию машин и механизмов (всего), затраты на строительные материалы, учтенные в расценке, руб.

2. В [графе 4](#P925) указывается показатель оплаты труда рабочих, руб.

3. В [графе 5](#P926) приводится показатель затрат по эксплуатации машин и автотранспортных средств - всего, руб., а в [графе 6](#P927) - показатель затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами (машинистов), в составе показателя [графы 5](#P926).

4. В [графе 7](#P928) указывается показатель затрат на строительные материалы, изделия и конструкции, учтенные единичной расценкой, руб.

5. В [графе 8](#P929) приводится показатель затрат труда рабочих, в чел.-ч., и масса оборудования (или одного метра трубопровода) в т, за исключением электротехнических устройств, оборудования связи, приборов и средств автоматизации, а также в случаях, когда масса оборудования указана в его технической характеристике или расценки имеют измеритель "т".

**Таблица единичной расценки на пусконаладочные**

**работы (форма)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Шифр расценки | Наименование и техническая характеристика оборудования | Прямые затраты, руб. | Затраты труда, чел.-ч. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Таблица ФЕРп XX-XX-XXX НаименованиеИзмеритель: |
| Наименование: |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение 5

к Методическим рекомендациям по разработке единичных расценок на строительные, специальные строительные, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования и пусконаладочные работы, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_201 г. № \_\_\_\_\_\_

(рекомендуемый образец)

**ТАБЛИЦЫ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЧАСОВОЙ ОПЛАТЫ ТРУДА, СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ И СМЕТНЫХ ЦЕН НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ ЕДИНИЧНЫХ РАСЦЕНОК**

**Показатели часовой оплаты труда рабочих**

**и пусконаладочного персонала**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код ресурса | Наименование | Ед. изм. | Оплата труда, руб. |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Сметные цены на материалы, изделия и конструкции**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код ресурса | Наименование ресурса | Ед. изм. | Цена по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_ руб. |
| отпускная | сметная |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код ресурса | Наименование ресурса | Ед. изм. | Сметная цена по состоянию на \_\_\_\_\_\_, руб. |
| всего | в том числе оплата труда машинистов |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |