



8 800 550 82 92

8 391 291 82 92

Павел Владимирович Горячкин
Президент Союза инженеров-сметчиков

Семинар Горячкина П.В. 14.11.2019 Омск

Новые сметные нормативы ФСНБ-2020.

Изменения в системе ценообразования и в расчетах
за выполненные работы в строительстве с 01.07.2019
и 01.01.2020



[ЛЕКТОРЫ](#)

[ЗАЯВКА](#)

[ПРОГРАММА](#)

[ЦЕНЫ](#)

РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ СОЮЗА ИНЖЕНЕРОВ - СМЕТЧИКОВ
Сметный Центр

Межрегиональная общественная организация
Союз инженеров - сметчиков





Реформа продолжается

Минстрой выпускает массу документов в области ценообразования.

Чтобы не тратить вечера на чтение всей этой документации, приходите к нам и узнайте за один день о том, что нового придумал Минстрой РФ (ГЭСН, ФЕР, методики, классификатор, ФГИС ЦС, ресурсный метод, расчёт перевозок грузов и транспортные схемы) и как конкретно это применить на практике.

Один день - и вы в курсе всего.

[ЗАЯВКА](#)

[ПРОГРАММА](#)

Место проведения и регламент семинара

Начало семинара в 10.00

08.30 - 10.00 – Регистрация

10.00 - 13.00 – Выступление лекторов

13.00 - 14.00 – Обеденный перерыв

14.00 - 15.40 – Выступление лекторов

15.40 - 15.50 – Вручение Сертификатов

15.50 - 16.00 – Перерыв

16.00 - 17.00 – Выступление лекторов

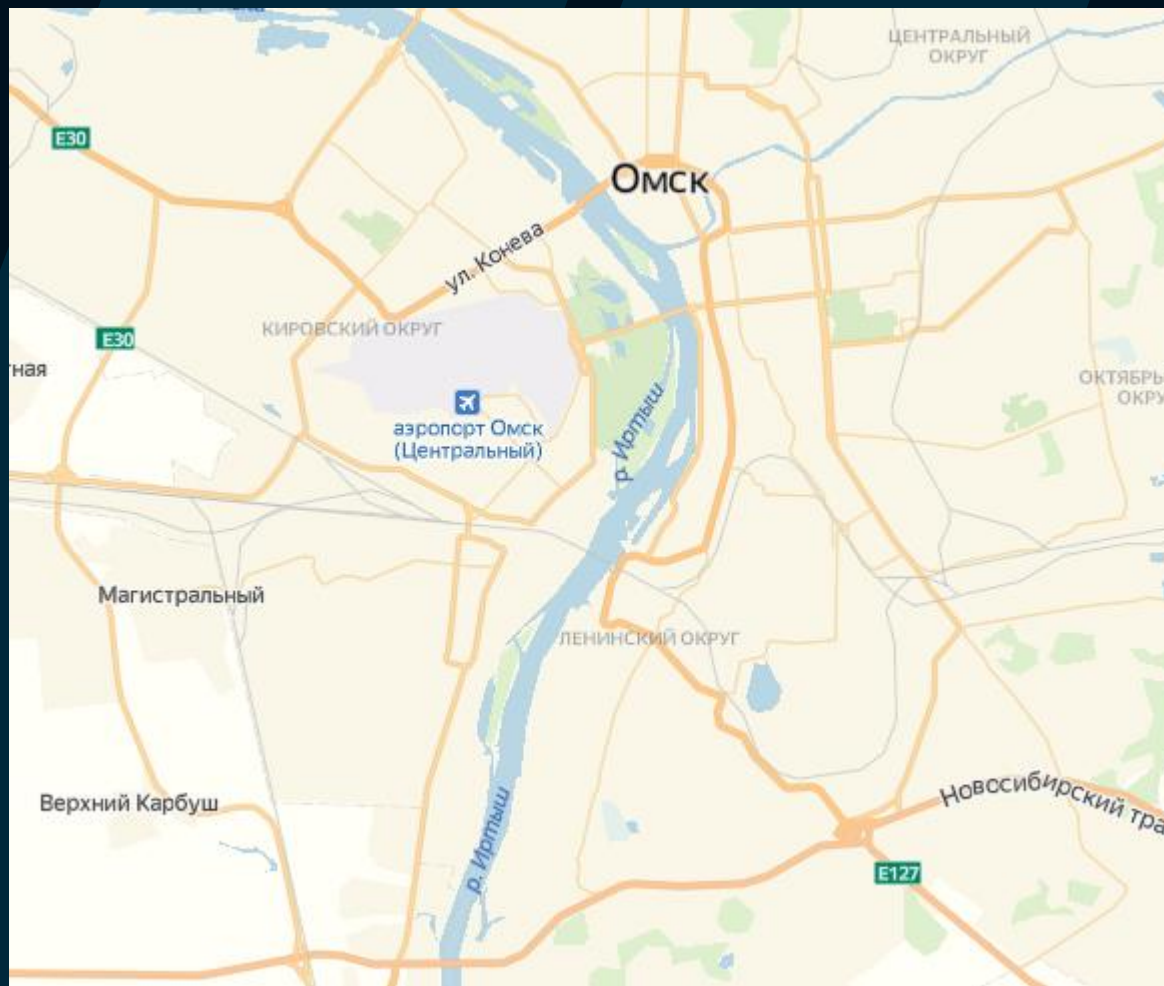
17.00 - 18.00 – Ответы на вопросы

В стоимость включены:

Раздаточный материал

ОМСК

Место проведения уточняется



Программа Семинара

1. Изменение НДС до 20% при выполнении ранее заключенных договоров.

2. УСН в связи с изменениями в Бюджетном кодексе с 01.01.2019.

3. Обзор нормативных документов при проектировании и строительстве:

- Градостроительный кодекс, Гражданский Кодекс и другие Федеральные законы Российской Федерации
- Техническое регулирование в строительной индустрии.
- Участники инвестиционно-строительного процесса.
- Определение понятий проектная документация в законодательной плоскости.
- Определение понятий Рабочая документация, сметная документация с точки зрения технических нормативных документов.

4. Недостатки новых Методик, утвержденных Минстроем в 2017, 2018, 2019 годах.

5. Мониторинг цен строительных ресурсов и индексации стоимости, в связи с выходом Постановления Правительства РФ от 15 мая 2019 г. № 604 и Методики расчета индексов

6. Новые Методики расчета НМЦК и Сметы контракта в системе государственных закупок. Изменения в системе закупок строительных работ с 1 июля 2019 года в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2019 № 71-ФЗ «О внесении изменений в 44 ФЗ»

7. Новая ФСНБ-2020 – ГЭСН-2020 и ФЕР-2020 (Поручение Президента РФ Пр-1381ГС, п.1д-2 от 17.07.2019 г.) и ресурсно-индексный метод ценообразования в строительстве

Программа Семинара

8. Контрольные проверки и оперативно-следственных мероприятиях на стройках, финансируемых за счет средств бюджета всех уровней.

- На что обращают внимание органы финансового контроля, СК, СП, МВД, ФСБ, налоговая инспекция при проверке смет и актов выполненных работ.
- Как подтвердить и защитить, а также проверить фактически понесенные затраты при выполнении работ.

9. Определение затрат по эксплуатации строительных машин. Нормирование и оплата труда в строительстве.

- Правовые и законодательные основы оплаты труда.
- Федеральное отраслевое соглашение по строительству и промышленности строительных материалов Российской Федерации на 2017 - 2020 годы.
- Сметный и фактический уровень оплаты труда.

10. Уровни цен. Порядок пересчета сметной документации в текущий уровень цен. Применение счетов поставщиков (прайс-листов). Обосновывающие документы.

11. Особенности составления смет на капитальный и текущий ремонт. Правомерность дефектной ведомости для составления смет.

- Порядок определение объемов работ при составлении локальных сметных расчетов.
- Особенности формирования локальных сметных расчетов с учетом поправочных коэффициентов к элементам сметных нормативов: на демонтаж конструкций, сетей, условий производства работ.

Программа Семинара

12. Методические документы по определению накладных расходов. Методические документы по определению сметной прибыли в строительстве. Государственный и рыночный подход к определению величины НР и СП. Обоснование затрат на временные здания и сооружения.

- Титульные и нетитульные временные здания, и сооружения.
- Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время.
- Учет в 1 и 9 главах Сводного сметного расчета прочих работ и затрат.
- Другие затраты ССР.

13. Необходимость проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, в том числе финансируемых с привлечением средств федерального бюджета. Постановление Правительства РФ от 18.05.2009 N 427

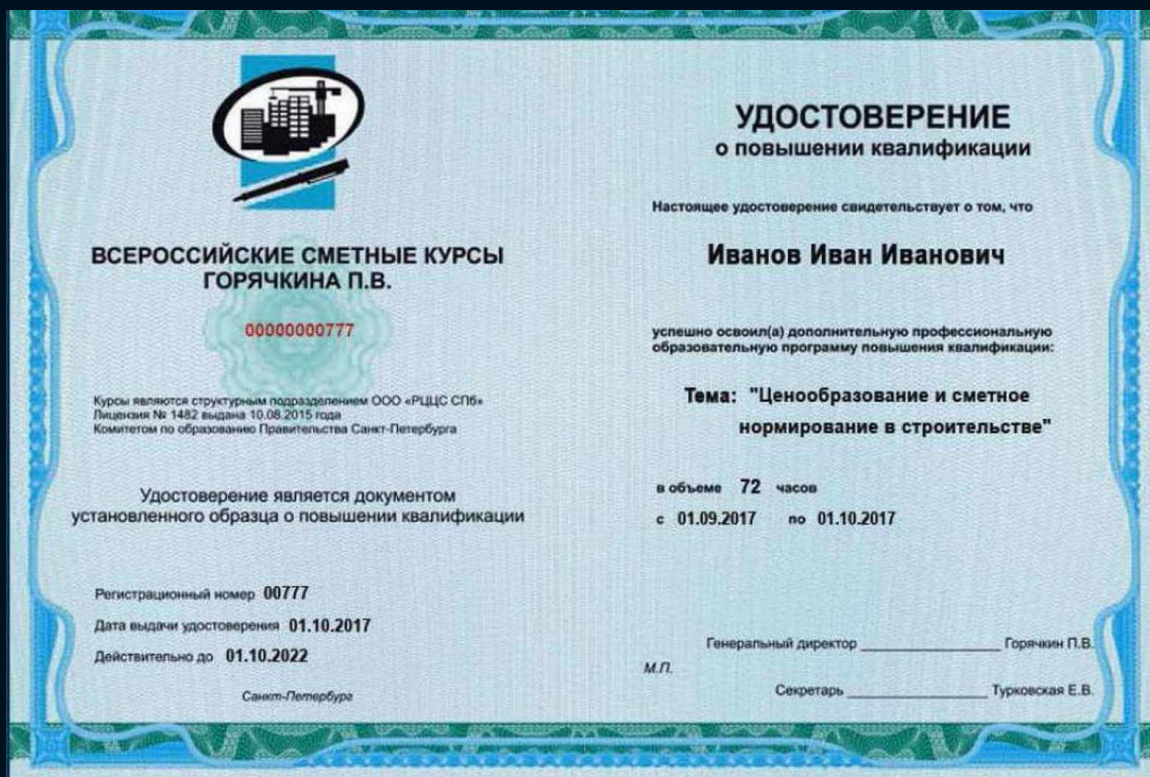
14. Смета как составная часть договора подряда.

- Формирование договорной сметы на основании смет, прошедших проверку достоверности сметной стоимости.
- Определение объемов и стоимости работ, формирование справок формы КС-2 и КС-3.

ДИСТАНЦИОННЫЕ КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

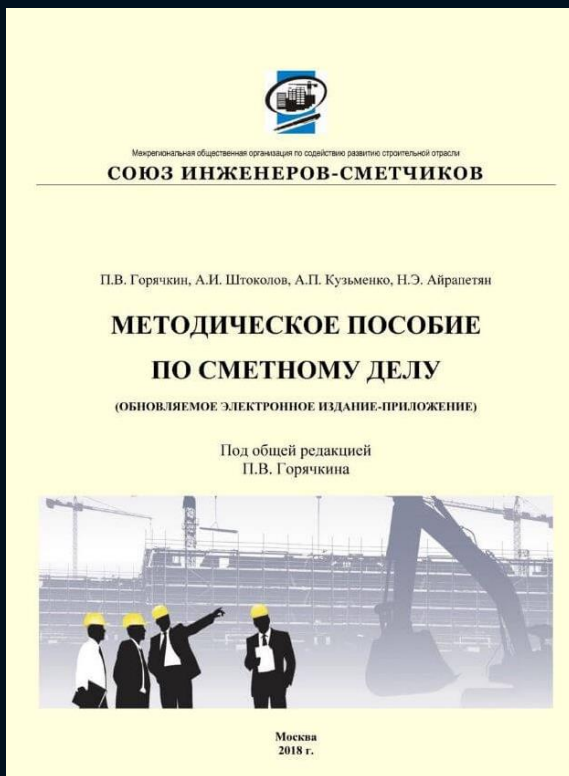
Без отрыва от рабочего процесса и в удобное для Вас время.

По окончании выдается удостоверение установленного образца.



- "Ценообразование и сметное нормирование в строительстве" (72 часа);
- "Специалист в сфере закупок" (108 часов);
- "Организатор строительного производства" (72 часа);
- "Ресурсный метод определения стоимости строительства" (72 часа);
- "Сметная исполнительная документация при банковском сопровождении счетов застройщиков" (72 часа).

ЭЛЕКТРОННОЕ ПОСОБИЕ ИНЖЕНЕРА-СМЕТЧИКА



Главное достоинство нашего нового Методического пособия инженера-сметчика «Методическое пособие по сметному делу» состоит в том, что все действия инженера-сметчика по разработке сметной документации наглядно и последовательно отражаются в примерах и подробно разъясняются.

Дело в том, что в настоящее время многие нормативные и методические документы по вопросам ценообразования ещё не утверждены (проекты), не разработаны, а в существующие будут вноситься изменения. Кроме того в ФГИС ЦС пока не размещены сметные цены строительных ресурсов. По мере выхода новых документов Пособие будет обновляться и дополняться. Также в течение года в Пособии появятся дополнительные главы и примеры расчетов.

Пособие выпущено в качестве **ОБНОВЛЯЕМОГО** электронного издания-приложения для стационарных и носимых устройств на базе операционных систем Windows, macOS, Android и iOS (компьютеры, ноутбуки, планшеты и смартфоны).



Лекторы



Павел Владимирович Горячкин
Президент Союза инженеров-сметчиков

- Президент Союза инженеров-сметчиков
- Директор департамента ценообразования в строительстве и экспертно-аналитической работы Ассоциации Строителей России
- Автор базы данных "Новые технологии в строительстве"
- Главный редактор ежемесячного общероссийского журнала для сметчиков «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»
- Почетный строитель России
- Один из авторов и разработчиков действующей сметно-нормативной базы для определения стоимости строительной продукции и методических положений по определению стоимости строительства.
- Автор большого количества научных трудов и монографий по вопросам экономики, строительного производства, ценообразования в строительстве.



Лекторы



Штоколов Александр Иванович

- Преподавательская деятельность – с 1991 года. Главный редактор всероссийского журнала «Консультации и разъяснения по вопросам ценообразования в строительстве».
- С 1982 года - производственная деятельность в области строительства, опыт административной работы (Комитет экономической политики и промышленности Администрации Санкт-Петербурга).
- С 1997 года занимается вопросами ценообразования и сметного нормирования в строительстве.
- С 2004 года по настоящее время – исполнительный директор «Санкт-Петербургского Регионального центра по ценообразованию в строительстве».

Цены и условия участия

Форма участия	Цена
Семинар	10 800р*-**-***
Семинар Заочное повышение квалификации	24 800р
Семинар Методическое пособие по сметному делу (электронное)	15 000р
Семинар Сертификация специалист (высшей категории)	19 000р (23 350р)
Льготное пакетное предложение:	
Семинар Сертификация Заочное повышение квалификации	26 800р
Семинар Сертификация Заочное повышение квалификации Методическое пособие по сметному делу (электронное)	30 000р

- Скидки не суммируются
- *Скидка 1000 р. для физических лиц на участие в семинаре.
- **Скидка 1000 р. для участников семинара 19.10.2018г.
- ***Скидка 1000 р. для второго и последующих участников от одной организации.

РЕГИСТРАЦИЯ

12

8 800 550 82 92

8 391 291 82 92