



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

04.04.2023 № 18277-ИФ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 30 января 2023 г. № 4125-ИФ/09, от 17 февраля 2023 г. № 8389-ИФ/09, от 23 февраля 2023 г. № 9791-ИФ/09, от 10 марта 2023 г. № 12381-ИФ/09, от 22 марта 2023 г. № 15274-ИФ/09, от 30 марта 2023 г. № 17106-ИФ/09, от 1 апреля 2023 г. № 17772-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» в I квартале 2023 г. (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за IV квартал 2022 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документоборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**
Сертификат: 008717A814D9C35BE0FDC8463833800993
Действителен: 14.07.2022 до 07.10.2023

И.Э. Файзуллин

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных работ по объектам строительства «Автомобильные дороги» и
«Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог», определяемых с
применением федеральных и территориальных единичных расценок
на I квартал 2023 года^{1,2,3}**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001	
		Автомобильные дороги ⁴	Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог ^{5,6}
1	2	3	4
I	Уральский федеральный округ		
1	Ямало-Ненецкий автономный округ (1 зона)	<u>17,97</u> -	<u>22,21</u> -
2	Ямало-Ненецкий автономный округ (2 зона)	<u>18,48</u> -	<u>21,88</u> -
3	Ямало-Ненецкий автономный округ (3 зона)	<u>18,56</u> -	<u>21,71</u> -
4	Ямало-Ненецкий автономный округ (4 зона)	<u>22,36</u> -	<u>22,79</u> -
5	Ямало-Ненецкий автономный округ (5 зона)	<u>20,83</u> -	<u>21,77</u> -

Примечания:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Автомобильные дороги» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 6-6.2 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.
5. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» применяются при строительстве мостов, путепроводов, эстакад.
6. Индексы изменения сметной стоимости по графе «Искусственные дорожные сооружения для автомобильных дорог» предназначены для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполнение которых необходимо для строительства указанных объектов, в соответствии с порядком применения, приведенным в пунктах 5-5.8 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр.