



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

29.09.2021 № 41778-АИ/09

На № _____ от _____

Федеральные органы
исполнительной власти
Российской Федерации

Органы исполнительной власти
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,
входящие в строительный комплекс
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 2 августа 2021 г. № 31891-ИФ/09, от 9 августа 2021 г. № 33267-ИФ/09, от 17 августа 2021 г. № 34475-ИФ/09, от 20 августа 2021 г. № 35422-ИФ/09, от 24 августа 2021 г. № 35822-ИФ/09, от 31 августа 2021 г. № 36820-ИФ/09, от 7 сентября 2021 г. № 38115-ИФ/09, от 10 сентября 2021 г. № 38891-ИФ/09, от 14 сентября 2021 г. № 39177-ИФ/09, от 20 сентября 2021 г. № 40123-ИФ/09 (далее – Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в III квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за II квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и Письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 39 л. в 1 экз.

И.о. Министра

Исп.: Хохрин Е.М.
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документоборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: **Ломакин Александр Николаевич**
Сертификат: 0193F3EAFD8CA02994EB114C987B6118F8
Действителен: 08.04.2021 до 31.12.2021

А.Н. Ломакин

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Волгоградская область	Краснодарский край	Ростовская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	-	-	-
	Панельные	-	-	-
	Монолитные	-	-	-
	Прочие	-	-	-
Административные здания		-	-	-
Объекты образования	Детские сады	-	-	-
	Школы	-	-	-
	Прочие	-	-	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	-	-	-
	Больницы	-	-	-
	Прочие	-	-	-
Объекты спортивного назначения		-	-	-
Объекты культуры		-	-	-
Котельные		-	-	-
Очистные сооружения		-	-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
	Волгоградская область	Краснодарский край	Ростовская область
Внешние инженерные сети теплоснабжения	-	-	-
Внешние инженерные сети водопровода	-	-	-
Внешние инженерные сети канализации	-	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	-	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	-	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	-	-
Сети наружного освещения	-	-	-
Прочие объекты	-	-	-
Пусконаладочные работы ⁴	-	-	-
Электрификация железных дорог ⁵	6,23	5,85	5,76
Железные дороги ⁵	9,02	8,59	8,68
Аэродромы гражданского назначения ⁶	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	-	-	-

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Республика Дагестан	Карачаево-Черкесская Республика	Чеченская Республика	Ставропольский край
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	- / -	- / -	- / -	- / -
	Панельные	- / -	- / -	- / -	- / -
	Монолитные	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -
Административные здания		- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты образования	Детские сады	- / -	- / -	- / -	- / -
	Школы	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты здравоохранения	Поликлиники	- / -	- / -	- / -	- / -
	Больницы	- / -	- / -	- / -	- / -
	Прочие	- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты спортивного назначения		- / -	- / -	- / -	- / -
Объекты культуры		- / -	- / -	- / -	- / -
Котельные		- / -	- / -	- / -	- / -
Очистные сооружения		- / -	- / -	- / -	- / -

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
	Республика Дагестан	Карачаево-Черкесская Республика	Чеченская Республика	Ставропольский край
Внешние инженерные сети теплоснабжения	-	-	-	-
Внешние инженерные сети водопровода	-	-	-	-
Внешние инженерные сети канализации	-	-	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	-	-	-
Сети наружного освещения	-	-	-	-
Прочие объекты	-	-	-	-
Пусконаладочные работы ⁴	-	-	-	-
Электрификация железных дорог ⁵	7,11	5,96	7,15	6,10
Железные дороги ⁵	8,94	8,49	8,98	8,31
Аэродромы гражданского назначения ⁶	-	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	-	-	-	-

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Курганская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	Ямало-Ненецкий автономный округ
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	-	-	-	-
	Панельные	-	-	-	-
	Монолитные	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-
Административные здания		-	-	-	-
Объекты образования	Детские сады	-	-	-	-
	Школы	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	-	-	-	-
	Больницы	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-
Объекты спортивного назначения		-	-	-	-
Объекты культуры		-	-	-	-
Котельные		-	-	-	-
Очистные сооружения		-	-	-	-
Внешние инженерные сети теплоснабжения		-	-	-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
	Курганская область	Челябинская область	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	Ямало-Ненецкий автономный округ
Внешние инженерные сети водопровода	-	-	-	-
Внешние инженерные сети канализации	-	-	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	-	-	-
Сети наружного освещения	-	-	-	-
Прочие объекты	-	-	-	-
Пусконаладочные работы ⁴	-	-	-	-
Электрификация железных дорог ⁵	6,46	6,53	7,89	8,85
Железные дороги ⁵	8,99	8,98	10,16	10,61
Аэродромы гражданского назначения ⁶	-	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	-	-	-	-

Сибирский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
		Алтайский край	Иркутская область	Новосибирская область	Омская область	Томская область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	-	-	-	-	-
	Панельные	-	-	-	-	-
	Монолитные	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-
Административные здания		-	-	-	-	-
Объекты образования	Детские сады	-	-	-	-	-
	Школы	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	-	-	-	-	-
	Больницы	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-
Объекты спортивного назначения		-	-	-	-	-
Объекты культуры		-	-	-	-	-
Котельные		-	-	-	-	-
Очистные сооружения		-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети теплоснабжения		-	-	-	-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства				
	Алтайский край	Иркутская область	Новосибирская область	Омская область	Томская область
Внешние инженерные сети водопровода	-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети канализации	-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	-	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	-	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	-	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	-	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	-	-	-	-
Сети наружного освещения	-	-	-	-	-
Прочие объекты	-	-	-	-	-
Пусконаладочные работы ⁴	-	-	-	-	-
Электрификация железных дорог ⁵	6,58	7,01	6,41	6,25	6,80
Железные дороги ⁵	9,24	9,42	8,84	8,81	9,27
Аэродромы гражданского назначения ⁶	-	-	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	-	-	-	-	-

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
		Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область	Еврейская автономная область
Многokвартирные жилые дома	Кирпичные	-	-	-	-	-	-
	Панельные	-	-	-	-	-	-
	Монолитные	-	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-	-
Административные здания		-	-	-	-	-	-
Объекты образования	Детские сады	-	-	-	-	-	-
	Школы	-	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-	-
Объекты здравоохранения	Поликлиники	-	-	-	-	-	-
	Больницы	-	-	-	-	-	-
	Прочие	-	-	-	-	-	-
Объекты спортивного назначения		-	-	-	-	-	-
Объекты культуры		-	-	-	-	-	-
Котельные		-	-	-	-	-	-
Очистные сооружения		-	-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети теплоснабжения		-	-	-	-	-	-

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Республика Бурятия	Республика Саха (Якутия) (1 зона)	Приморский край	Хабаровский край	Амурская область	Еврейская автономная область
Внешние инженерные сети водопровода	-	-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети канализации	-	-	-	-	-	-
Внешние инженерные сети газоснабжения	-	-	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	-	-	-	-	-	-
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	-	-	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с медными жилами	-	-	-	-	-	-
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	-	-	-	-	-
Сети наружного освещения	-	-	-	-	-	-
Прочие объекты	-	-	-	-	-	-
Пусконаладочные работы ⁴	-	-	-	-	-	-
Электрификация железных дорог ⁵	6,86	9,22	7,01	7,28	7,34	6,62
Железные дороги ⁵	9,44	11,3	8,97	9,54	9,66	8,88
Аэродромы гражданского назначения ⁶	-	-	-	-	-	-
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	-	-	-	-	-	-

Примечания:

- При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
- Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Пусконаладочные работы» применяются к величине затрат на оплату труда пусконаладочного персонала, определенных по соответствующим единичным расценкам на пусконаладочные работы, учитывающих накладные расходы и сметную прибыль.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Электрификация железных дорог» и «Железные дороги» указаны к федеральной сметно-нормативной базе.
- Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по объектам строительства,
определяемых с применением федеральных и территориальных единичных расценок,
на III квартал 2021 года¹

Южный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика	Калмыкия
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,37</u>	6,03
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,24</u>	7,07
	Панельные	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,46</u>	7,03
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,59</u>	7,54
	Монолитные	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,94</u>	5,64
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,62</u>	7,53
	Прочие	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,87</u>	6,02
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,48</u>	7,37

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
		Республика	Калмыкия	
Административные здания	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,25</u>	5,35	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,93</u>	8,37	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,69</u>	5,32
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,70</u>	8,25
	Школы	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,79</u>	4,77
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,01</u>	8,67
	Прочие	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,39</u>	5,14
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,82</u>	8,40
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,21</u>	5,70
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,32</u>	9,93
	Больницы	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,18</u>	5,97
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,15</u>	7,66

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Республика	Калмыкия
	Прочие	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,82</u>	5,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,11</u>	8,65
Объекты спортивного назначения		Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,89</u>	6,02
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,32</u>	8,16
Объекты культуры		Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u>	6,24
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,29</u>	8,74
Котельные		Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,51</u>	6,10
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,98</u>	7,29
Очистные сооружения		Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,42</u>	6,19
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,29</u>	9,11
Внешние инженерные сети теплоснабжения		Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,90</u>	8,27
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,36</u>	9,19

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика	Калмыкия
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,50</u>	4,14
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,68</u>	8,56
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,77</u>	6,99
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,95</u>	8,75
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,20</u>	5,35
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,70</u>	8,36
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,15</u>	5,78
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,49</u>	6,68
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,82</u>	4,32
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,43</u>	6,69
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>20,38</u>	26,35
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,38</u>	5,69
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,97</u>	5,50

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Республика	Калмыкия
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>20,38</u> 26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,15</u> 5,30	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>5,96</u> 5,50	
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>20,38</u> 26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,23</u> 8,24	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,81</u> 6,13	
Прочие объекты	Оплата труда	<u>20,38</u> 26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u> 6,10	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,59</u> 8,07	
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>20,38</u> 26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>20,38</u> 26,35	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,10</u> 7,03	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,42</u> 8,63	
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	- -	
	Материалы, изделия и конструкции	- -	
	Эксплуатация машин и механизмов	- -	

Приволжский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)	
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,48</u>	6,88
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,14</u>	6,91
	Панельные	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,77</u>	6,51
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,49</u>	7,42
	Монолитные	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,81</u>	6,38
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,40</u>	7,17
	Прочие	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,70</u>	6,55
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,33</u>	7,14
Административные здания	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,01</u>	5,79	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,75</u>	8,87	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,49</u>	7,01
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,56</u>	8,36
	Школы	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,76</u>	5,96
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,81</u>	8,28
	Прочие	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,25</u>	6,65
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,66</u>	8,33
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,08</u>	6,26
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,35</u>	9,21
	Больницы	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>7,05</u>	6,80
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,97</u>	7,88
	Прочие	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,69</u>	6,61
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,02</u>	8,49

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,54</u>	6,44
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,96</u>	8,49
Объекты культуры	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,85</u>	6,97
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,22</u>	8,95
Котельные	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,30</u>	6,34
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,56</u>	8,00
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,39</u>	8,23
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,82</u>	9,92
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,49</u>	7,93
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,71</u>	9,69
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,27</u>	4,62
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,19</u>	9,11

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,23</u> 7,24	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,47</u> 9,44	
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,00</u> 5,83	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,21</u> 9,47	
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,21</u> 6,27	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,05</u> 7,67	
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>3,71</u> 4,03	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,97</u> 7,60	
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,30</u> 6,09	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,59</u> 6,70	
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>24,97</u> 21,14	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,15</u> 5,79	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,58</u> 6,69	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			г. Саров (Нижегородская область)
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,60</u>	9,73
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,40</u>	7,38
Прочие объекты	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,11</u>	7,10
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,25</u>	8,34
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>24,97</u>	21,14
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,12</u>	9,25
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,84</u>	8,03
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
				Свердловская область
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,87</u>	7,48
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,34</u>	4,37
	Панельные	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,58</u>	5,94
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,69</u>	4,97
	Монолитные	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,42</u>	5,89
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,58</u>	4,87
	Прочие	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,60</u>	6,35
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,52</u>	4,71
Административные здания	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,28</u>	5,44	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,89</u>	7,04	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
				Свердловская область
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,53</u>	7,08
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,72</u>	6,00
	Школы	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>5,68</u>	6,01
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,96</u>	6,48
	Прочие	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,25</u>	6,72
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,81</u>	6,17
Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,13</u>	5,74
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,53</u>	6,61
	Больницы	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u>	5,77
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,13</u>	5,45
	Прочие	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
		Материалы, изделия и конструкции	<u>6,65</u>	5,76
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,19</u>	5,97

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Свердловская область
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,58</u>	5,86
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,05</u>	6,94
Объекты культуры	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,96</u>	6,73
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,39</u>	6,54
Котельные	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,36</u>	6,46
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,65</u>	6,73
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,43</u>	7,54
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,87</u>	8,91
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,24</u>	7,50
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,73</u>	9,01
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,56</u>	4,10
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,24</u>	8,16

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Свердловская область
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,71</u>	7,12
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,52</u>	8,30
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,50</u>	4,33
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>10,26</u>	8,21
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,57</u>	5,74
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,12</u>	6,85
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,05</u>	4,25
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>8,05</u>	6,81
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,12</u>	5,20
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,67</u>	5,91
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,17</u>	5,43
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>6,67</u>	5,91

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Свердловская область
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,87</u>	6,00
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>7,48</u>	6,41
Прочие объекты	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,84</u>	6,45
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,36</u>	6,41
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>26,20</u>	18,60
	Материалы, изделия и конструкции	<u>8,44</u>	7,35
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>9,87</u>	7,51
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	-	-
	Материалы, изделия и конструкции	-	-
	Эксплуатация машин и механизмов	-	-

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
			Чукотский автономный округ (1 зона)	Чукотский автономный округ (2 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	Оплата труда	-	-
		Материалы, изделия и конструкции	-	-
		Эксплуатация машин и механизмов	-	-
	Панельные	Оплата труда	<u>71,19</u>	<u>71,19</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>16,78</u>	<u>19,49</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,64</u>	<u>18,00</u>
	Монолитные	Оплата труда	<u>71,19</u>	<u>71,19</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>12,57</u>	<u>16,02</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,85</u>	<u>17,29</u>
	Прочие	Оплата труда	<u>71,19</u>	<u>71,19</u>
		Материалы, изделия и конструкции	<u>15,29</u>	<u>19,43</u>
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,09</u>	<u>17,44</u>
Административные здания	Оплата труда	<u>71,19</u>	<u>71,19</u>	
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,74</u>	<u>11,32</u>	
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>18,55</u>	<u>19,21</u>	

Объект строительства		Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства		
			Чукотский автономный округ (1 зона)	Чукотский автономный округ (2 зона)	
Объекты образования	Детские сады	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>11,05</u> -	<u>13,43</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,88</u> -	<u>18,34</u> -	
	Школы	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>8,75</u> -	<u>10,39</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>18,19</u> -	<u>18,49</u> -	
	Прочие	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>10,15</u> -	<u>12,30</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>18,02</u> -	<u>18,54</u> -	
	Объекты здравоохранения	Поликлиники	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
			Материалы, изделия и конструкции	<u>17,70</u> -	<u>22,60</u> -
			Эксплуатация машин и механизмов	<u>21,38</u> -	<u>22,01</u> -
Больницы		Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>13,20</u> -	<u>15,53</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,23</u> -	<u>17,69</u> -	
Прочие		Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -	
		Материалы, изделия и конструкции	<u>14,85</u> -	<u>18,13</u> -	
		Эксплуатация машин и механизмов	<u>19,07</u> -	<u>19,59</u> -	

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чукотский автономный округ (1 зона)	Чукотский автономный округ (2 зона)
Объекты спортивного назначения	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,20</u> -	<u>13,06</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,63</u> -	<u>16,32</u> -
Объекты культуры	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>14,75</u> -	<u>17,78</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>19,67</u> -	<u>20,24</u> -
Котельные	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,40</u> -	<u>14,05</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>15,15</u> -	<u>15,79</u> -
Очистные сооружения	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>15,44</u> -	<u>17,74</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>18,22</u> -	<u>19,33</u> -
Внешние инженерные сети теплоснабжения	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>10,43</u> -	<u>10,76</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,51</u> -	<u>18,86</u> -
Внешние инженерные сети водопровода	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>4,86</u> -	<u>4,97</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,46</u> -	<u>18,50</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чукотский автономный округ (1 зона)	Чукотский автономный округ (2 зона)
Внешние инженерные сети канализации	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>9,60</u> -	<u>11,03</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,83</u> -	<u>18,90</u> -
Внешние инженерные сети газоснабжения	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,60</u> -	<u>8,29</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,48</u> -	<u>18,52</u> -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>6,97</u> -	<u>7,89</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,54</u> -	<u>15,16</u> -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>5,22</u> -	<u>6,40</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>14,43</u> -	<u>15,07</u> -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,56</u> -	<u>8,16</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,93</u> -	<u>12,24</u> -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>7,87</u> -	<u>8,58</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>11,93</u> -	<u>12,24</u> -

Объект строительства	Элемент прямых затрат ²	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства	
		Чукотский автономный округ (1 зона)	Чукотский автономный округ (2 зона)
Сети наружного освещения	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>11,30</u> -	<u>12,24</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>13,33</u> -	<u>13,81</u> -
Прочие объекты	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>13,72</u> -	<u>16,43</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>17,47</u> -	<u>18,20</u> -
Пусконаладочные работы	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -
Аэродромы гражданского назначения ³	Оплата труда	<u>71,19</u> -	<u>71,19</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>21,00</u> -	<u>24,92</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>16,75</u> -	<u>17,86</u> -
Спортивные комплексы с несущими и ограждающими конструкциями из стали	Оплата труда	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Материалы, изделия и конструкции	<u>-</u> -	<u>-</u> -
	Эксплуатация машин и механизмов	<u>-</u> -	<u>-</u> -

Примечания:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.

2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» разработаны с учётом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, на оплату труда пусконаладочного персонала и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.

3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Аэродромы гражданского назначения» применяются для определения сметной стоимости строительства аэродромов гражданского назначения при наличии в их составе объектов, предназначенных для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов с искусственным покрытием (взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки воздушных судов, перроны аэродромов), в случае если сметная стоимость указанных объектов в базисном уровне цен составляет наибольшую стоимость от совокупной сметной стоимости строительства в базисном уровне цен.

**Индексы изменения сметной стоимости строительства
по виду объекта строительства «Автомобильные дороги с грунтовым покрытием»
к сметно-нормативной базе ФЕР-2001 на III квартал 2021 года^{1,2,3,4}
(без НДС)**

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001
1	2	3
I	Дальневосточный федеральный округ	
1	Чукотский автономный округ (1 зона)	<u>24,05</u> -

Примечание:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:
- для районов Крайнего Севера - 1,007;
- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.
2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применимы только к указанной ценовой зоне.
3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.
4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Автомобильные дороги с грунтовым покрытием» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве автомобильных дорог с сооружением насыпи земляного полотна из грунта, разработанного на карьерах и доставленного до места производства работ (без учета стоимости такого грунта), учитываемой в главе 2 сводного сметного расчета.

**Индексы изменения сметной стоимости
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам использования
атомной энергии, определяемых с применением федеральных единичных расценок,
на III квартал 2021 года^{1,2,3,4}**

(без НДС)

№ п/п	Субъект Российской Федерации	Индексы к ФЕР-2001
		Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов
I	Уральский федеральный округ	
1	Челябинская область	13,51
II	Сибирский федеральный округ	
2	Томская область	14,86

Примечание:

1. При определении сметной стоимости строительства объектов, расположенных в районах Крайнего Севера или местностях, приравненных к районам Крайнего Севера (с использованием соответствующих нормативов накладных расходов, предусмотренных Методикой по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министра России от 21.12.2020 № 812/пр), для учета повышенной нормы накладных расходов к индексам изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (к ФЕР, ТЕР) следует применять следующие коэффициенты:

- для районов Крайнего Севера - 1,007;

- для местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, - 1,005.

2. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ и пусконаладочных работ применимы только к указанной ценовой зоне.

3. Индексы изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ применяются к базисной стоимости работ, учитывающей прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

4. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью более 7 баллов, при эксплуатации которого используются радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, учитываемой в главе 2 сводного сметного расчёта.

**Индексы изменения сметной стоимости
по элементам прямых затрат по объектам использования атомной энергии,
определяемых с применением федеральных единичных расценок,
на III квартал 2021 года^{1,2,3}**

Уральский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства	Элемент прямых затрат	Индексы к ФЕР-2001
		Свердловская область
Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов ³	Оплата труда ²	42,40
	Материалы, изделия и конструкции	8,16
	Эксплуатация машин и механизмов	12,14

Примечание:

1. Индексы изменения сметной стоимости применимы только к указанной ценовой зоне.
2. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Оплата труда» применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей, и на оплату труда рабочих, занятых на управлении машинами и механизмами.
3. Индексы изменения сметной стоимости по строке «Здание радиационного источника на территории с сейсмической активностью более 7 баллов» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при строительстве объектов с наличием радиационного источника на территории с сейсмичностью более 7 баллов, при эксплуатации которого используется радиоактивные вещества или генерируется ионизирующее излучение, учитываемой в главе 2 сводного сметного расчёта.