



ЗАОЧНЫЙ КУРС

повышения квалификации

«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

при осуществлении строительства»

Обучение в соответствии с Профессиональным стандартом (ПС)

**«Специалист в области оценки качества и экспертизы для
градостроительной деятельности»**

(ПС утвержден приказом Министерства труда и соцзащиты РФ № 264н от 30 мая 2016 г).

Курс разработан для специалистов, осуществляющих строительный контроль как со стороны застройщика (заказчика), так и со стороны подрядчика, а также для специалистов других организаций, выполняющих работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов.

Повышение квалификации ИТР осуществляется не реже 1 раза в 5 лет, что указано в Профессиональном стандарте «Специалист в области оценки качества и экспертизы для градостроительной деятельности».

Повышение квалификации по программе данного курса включает в себя изучение:

- основополагающих законодательных и нормативных документов, затрагивающих вопросы строительного контроля качества строительства;
- требований к качеству применяемых строительных материалов, изделий и конструкций;
- гражданско-правовых взаимоотношений между участниками строительства;
- административной ответственности за правонарушения в области строительства.

Также большое внимание будет уделено изучению вопросов ценообразования и порядку расчетов за выполненные работы. Т.к. в единичной расценке представлен состав работ, входящих в нее, и этих работ может быть несколько. Часто подрядчик, пользуясь слабым знанием вопросов ценообразования заказчика, вносит в смету дополнительно работы, уже учтенные расценкой, чем завышает стоимость работ строительства в целом. На данном курсе мы научим вас работать с расценками и научим, как избежать ошибок.

Учебная программа курса рассчитана на 72 часа.

Каждому слушателю курса, помимо специализированных материалов по учебной программе курса, предоставляются Строительные нормы и правила (СНИПы) и учебное пособие «Основы сметного дела в строительстве».

Продолжительность обучения – один месяц. По окончании курса выпускники получают удостоверение о повышении квалификации, сроком действия 5 лет.

План прохождения повышения квалификации по Программе курса:

1. Самостоятельное изучение материала в течение одного месяца. Вам направляются справочные и разъясняющие материалы, в т.ч. СНИПы и учебное пособие «Основы сметного дела в строительстве». Вы получаете материалы в электронном виде после заключения договора и произведенной оплаты. Также слушатель получает инструкцию, поясняющую рекомендуемую очередность изучения материала.

2. Самоконтроль. Консультационная помощь специалистов «РЦС СПб» оказывается слушателю (при необходимости) по программе курса в течение заочного обучения. Слушатель может задавать вопросы по Программе курса руководителю группы (куратору) по телефону или электронной почте.

3. Прохождение итогового теста. По окончании месяца обучения, слушатель получает индивидуальное тестовое задание (выборочный тест) по электронной почте. Выполненный тест направляете методисту курсов на электронную почту. В ответ Вы получаете решение аттестационной комиссии.

4. Получение удостоверения почтой при положительной аттестации. Слушатель получает Удостоверение непосредственно в офисе Курсов, или оно будет направлено Вам

Почтой России бандеролью с уведомлением (почтовые услуги Вы не оплачиваете).
При невыполнении аттестационной работы обучение продлевается на 1 месяц.

ВАЖНО! Повышение квалификации специалистов, в т.ч. ИТР, проводится в течение всей трудовой деятельности работника, но не реже одного раза в пять лет (Основание: Приказ Минздравсоцразвития РФ от 23.04.2008 № 188 «Об утверждении ЕКСД», Приказ Минтруда РФ от 27.11.2014 №943 «Об утверждении проф. стандарта», ФЗ №122 от 02.05.2015 «О внесении изменений в ТК РФ» и ФЗ «Об образовании в РФ».

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА ЗАОЧНОГО КУРСА
«Строительный контроль при осуществлении строительства»

№ п/п	Наименование тем	Всего час.
1	Тема 1. Нормативные документы по строительному контролю.	6
2	Тема 2. Порядок производства и приемки строительного-монтажных работ. Исполнительная документация.	22
3	Тема 3. Требования и качеству применяемых материалов, изделий и конструкций. Документы, подтверждающие качество материалов.	10
4	Тема 4. Вопросы ценообразования. Порядок работы с расценками и сметными нормами. Локальная смета. Учет усложняющих факторов при разработке смет.	13
5	Тема 5. Порядок расчетов за выполненные работы.	15
6	Тема 5. Административная ответственность за нарушения в области строительства.	15
7	Итоговая аттестация	2
8	ИТОГО:	72