



Межрегиональная общественная организация по содействию развитию строительной отрасли

СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ-СМЕТЧИКОВ

129090, Москва, 2-й Троицкий пер., д. 5, тел. +7(495) 120-2612
192007, Санкт-Петербург, ул. Воронежская, д. 96, тел. +7(812) 326-2270, 2271, 2272, 2273,
факс. +7(812) 326-2278, 2271; E-mail: rccs@rccs.spb.ru; www.kccs.ru

18.07.2019 г. № РС-ПГ-149/19

СПРАВКА

«О позиции в отношении правомочности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и муниципальных образований самостоятельно устанавливать распорядительными документами индексы изменения сметной стоимости строительства с 1 июня 2019 года»

Действующим законодательством и нормативно-правовыми актами в области градостроительной деятельности не предусмотрена возможность органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и муниципальных образований самостоятельно устанавливать распорядительными документами индексы изменения сметной стоимости строительства к сметным нормативам, включенным в Федеральный реестр сметных нормативов Минстроя России, в том числе к Федеральным (ФЕР) и Территориальным (ТЕР) единичным расценкам в отношении объектов, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, включая бюджет соответствующего субъекта Российской Федерации или муниципального образования.

В соответствии с п. 2, 27 и 28 Постановления Правительства РФ от 23.12.2016 № 1452 (в редакции Постановления Правительства РФ от 15 мая 2019 г. № 604) «О мониторинге цен строительных ресурсов» (вместе с «Правилами мониторинга цен строительных ресурсов») п. 8.1, 8.13. и 8.14 Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства (утверждены приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр):

1. Расчет индексов изменения сметной стоимости строительства в разрезе субъектов Российской Федерации (частей территории субъекта Российской Федерации) с разбивкой по федеральным округам осуществляется государственным учреждением, подведомственным Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Размеры индексов изменения сметной стоимости, их назначение и область применения сообщаются письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в разрезе субъектов Российской Федерации (или частей территории субъекта Российской Федерации) с группировкой по федеральным округам. Подписанное письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации публикуется на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и включается в Федеральный реестр сметных нормативов.

3. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 15.05.2019 № 604 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» со сроком начала действия документа - 01.06.2019 (см. прим.), органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации:

- ежеквартально осуществляют сбор информации о текущих ценах строительных ресурсов по сводной номенклатуре ценообразующих строительных ресурсов, формируемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, и направляют отчетные данные о текущих ценах на материальные ресурсы, оборудование, эксплуатацию машин и механизмов в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- представляют на рассмотрение в государственное учреждение, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации расчет среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли за предшествующий календарный год и обосновывающие документы к такому расчету:

- устанавливают после получения уведомления государственного учреждения, подведомственное Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, размеры оплаты труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, в целях их размещения во ФГИС ЦС и (или) использования при расчете индексов.

Примечание: акты Правительства РФ, устанавливающие правовой статус федеральных органов исполнительной власти, а также организаций, вступают в силу одновременно на всей территории Российской Федерации по истечении семи дней после дня их первого официального опубликования, если в самом акте не установлен иной порядок вступления в силу.

**Президент Союза
П.В. Горячкин**